**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Благовещенский поселковый Совет депутатов**

**Благовещенского района Алтайского края**

**РЕШЕНИЕ**

«12» ноября 2024г.№ 29

р.п. Благовещенка

**«О налоге на имущество физических лиц на территории городского поселения Благовещенский поссовет Благовещенского района Алтайского края»**

В соответствии с [главой 32](http://internet.garant.ru/document/redirect/10900200/20032) Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Налогового кодекса), [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/186367/0) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/44330440/0) Алтайского края от 13 декабря 2018 года № 97-ЗС "Об установлении единой даты начала применения на территории Алтайского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом городского поселения Благовещенский поссовет Благовещенского района Алтайского края, Благовещенский поселковый Совет депутатов Благовещенского района Алтайского края

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года обязательный к уплате на территории городского поселения Благовещенский поссовет Благовещенского района Алтайского края налог на имущество физических лиц (далее - налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

* жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
* объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
* единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
* гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;
* хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса;

2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

1. Признать утратившим силу решение Благовещенского поселкового Совета депутатов Благовещенского района Алтайского края от 29.10.2019 года № 40 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Благовещенский поссовет Благовещенского района Алтайского края» (в редакции решения № 25 от 29.06.2021 года).
2. Контроль за исполнением данного решения возложить на главу поссовета и постоянную депутатскую комиссию по местному самоуправлению и бюджету.
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его [официального опубликования](http://internet.garant.ru/document/redirect/44336679/0) в газете «Родная сторона».

Глава поссовета С. Н. Изотов